



SEEDS

STRATA EMPOWERMENT AND EDUCATION SERIES



PENGUATKUASA

PENGUATKUASA

PENGUATKUASA

PENGUATKUASA

PENGUATKUASA

PENGUATKUASA

PENGUATKUASA

SITAAN HARTA ALIH

ASA

EDITORIAL

Penerbit

Cawangan Pengurusan Strata
Bahagian Perkhidmatan Perbandaran
Aras 27, No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya

Tel: 03-8891 5000 / Faks: 03-8891 4332 / 5048

Dengan kerjasama

Studio RZQ

Penaung

Encik Mohd Syaifulrizal bin Abu Bakar

Penasihat

Encik Buhairi bin Jahilan

Penasihat II

Ms. Lee Kuen Yee

Ketua Editor

Puan Ong Oi Ling

Penolong Ketua Editor

Puan Sandra Emily Wong

Ahli Redaksi

Encik Mohamad Lokman bin Mohamad Ali
Encik Ahmad Fadzlan bin Mustapha
Puan Nur Hani binti Muhammad Nor Anuar
Cik Siti Noorfadhilah binti Md. Amin
Puan Siti Badariah binti Toha
Cik Nurfadzillah binti Abd Rahni
Puan Nur Aimie Iziana binti Zakaria

Pengarah Penerbitan

Ahnaf

Ketua Kartunis

Ayoi

Kartunis

Bophairy, Spider, Lepat, Pjoe, Danial

Grafik

Zairi Fadzil

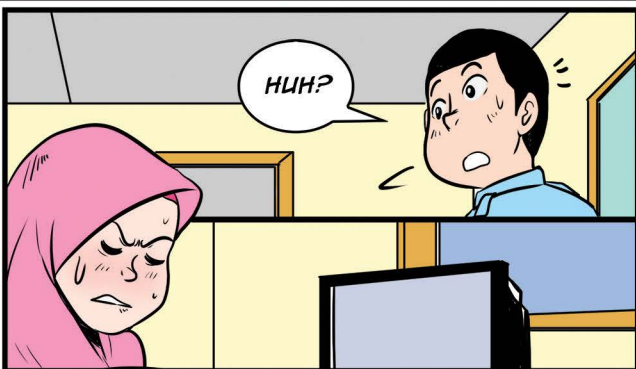
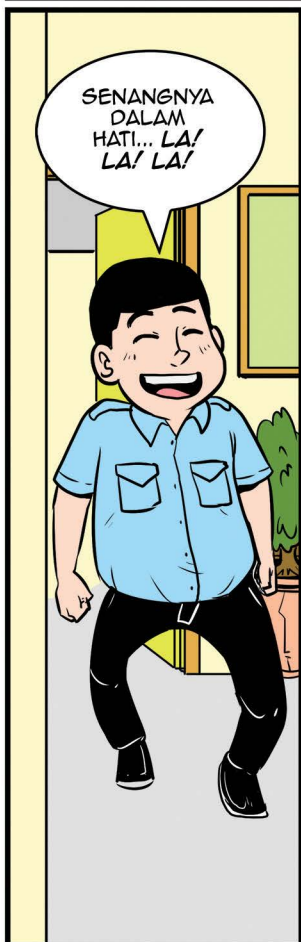
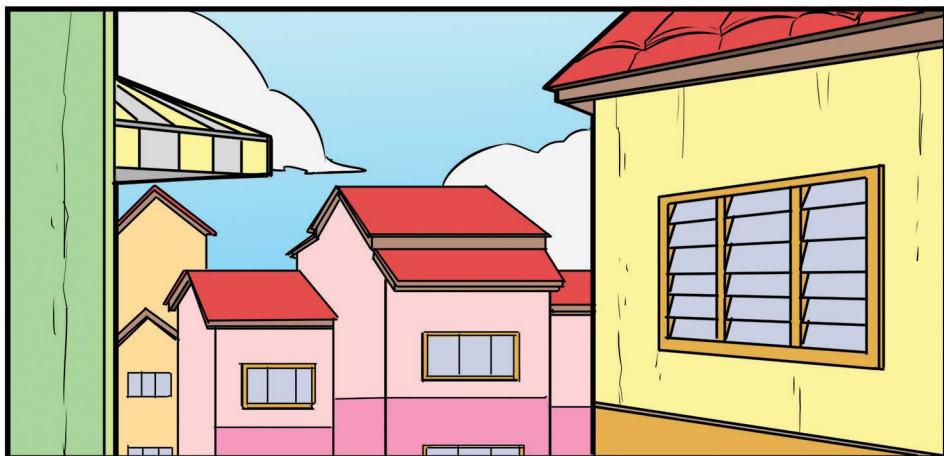
Skrip dan Editorial

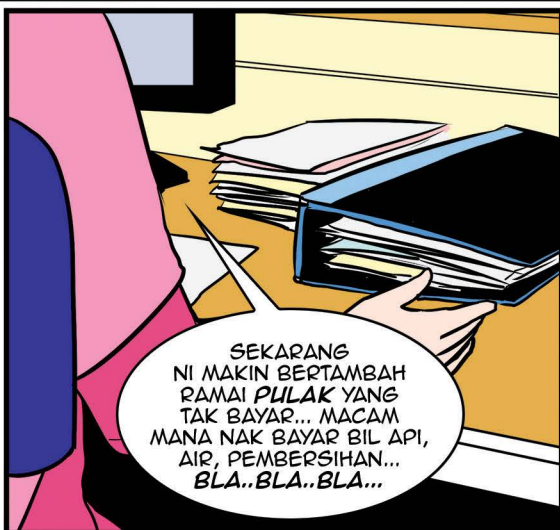
Ayoi

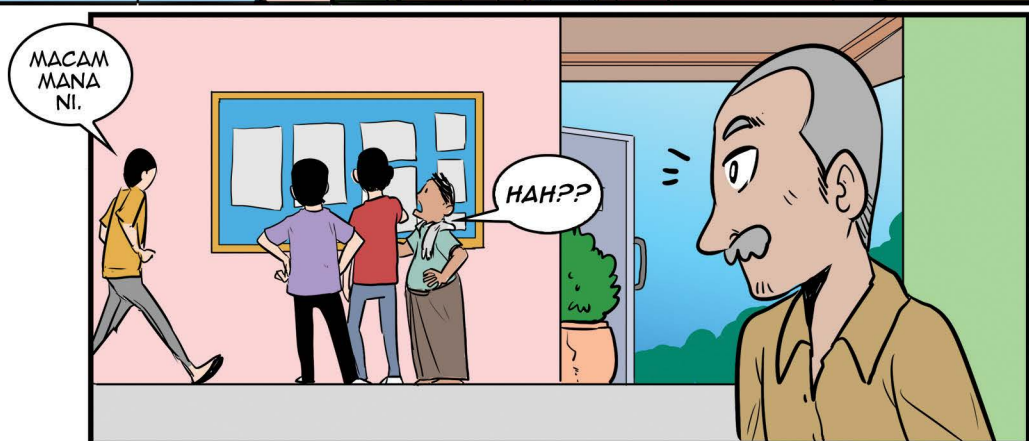
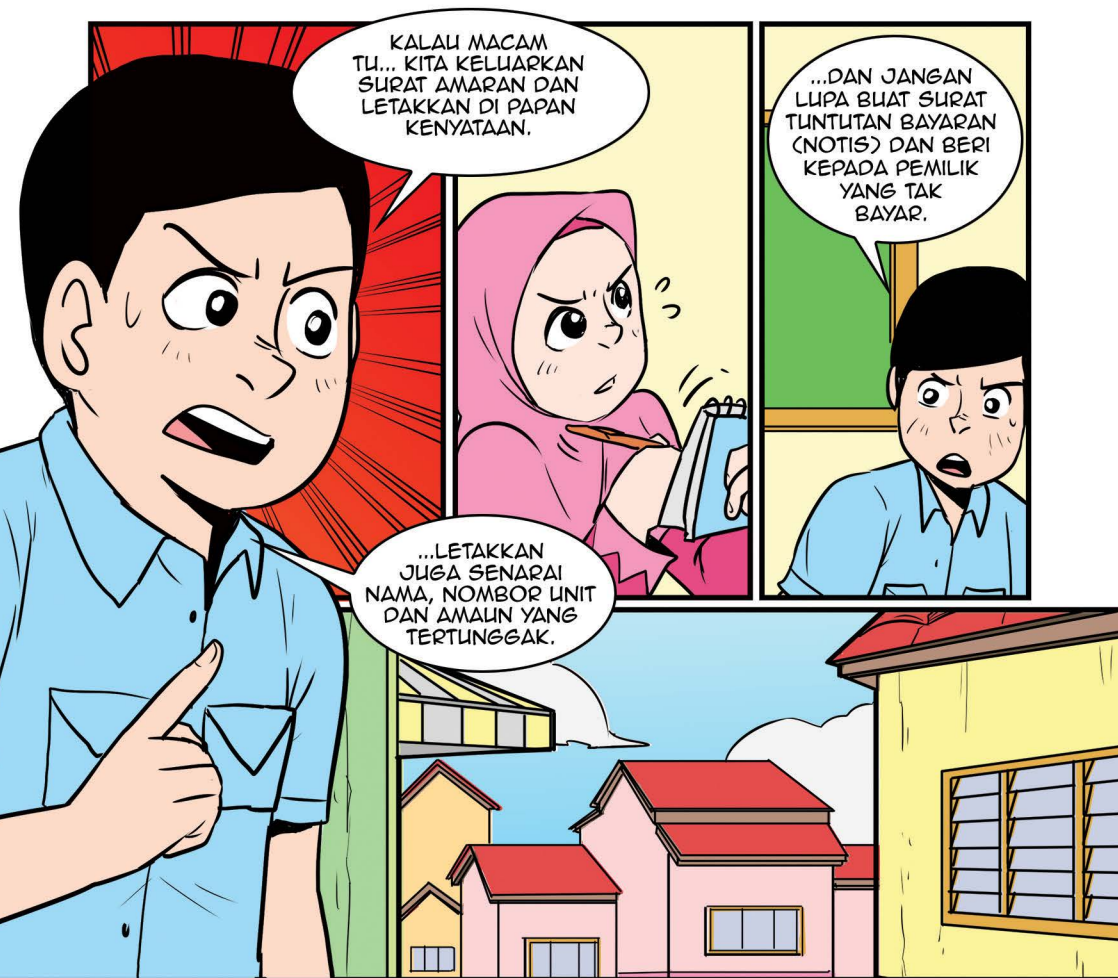
Pencetak

Ria Tinta Sdn Bhd (930278-V)
No 20, Jalan PBS 14/13,
Kawasan Perindustrian Bukit Serdang,
43300 Sri Kembangan
Tel: 017 623 0343











SALAH
TINDAKAN
UNCLE GOPI
NI... DENGAN
BAYARAN
MAINTENANCE
LA DIORANG
TANGGUNG
UNTUK
URUSKAN
HAL-HAL
APARTMENT
KITA
NI.



HEH!
APARTMENT NI
PUN DAH LAMA
TAK CAT
BARU...



MACAM MANA
NAK CAT BARU
KALAU DUIT TAK CUKUP
GARA-GARA TAK BAYAR
MAINTENANCE.

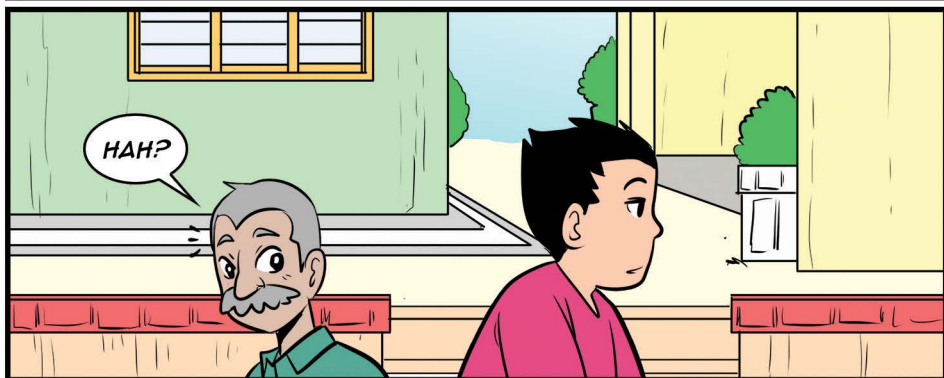


AKU TAU...!
KALAU AKU BAYAR...
TAPI RAMAI YANG LAIN
TAK BAYAR PUN TAKDE BEZA
KAN... BAIK SAMA-SAMA
TAK BAYAR BARU
ADIL.

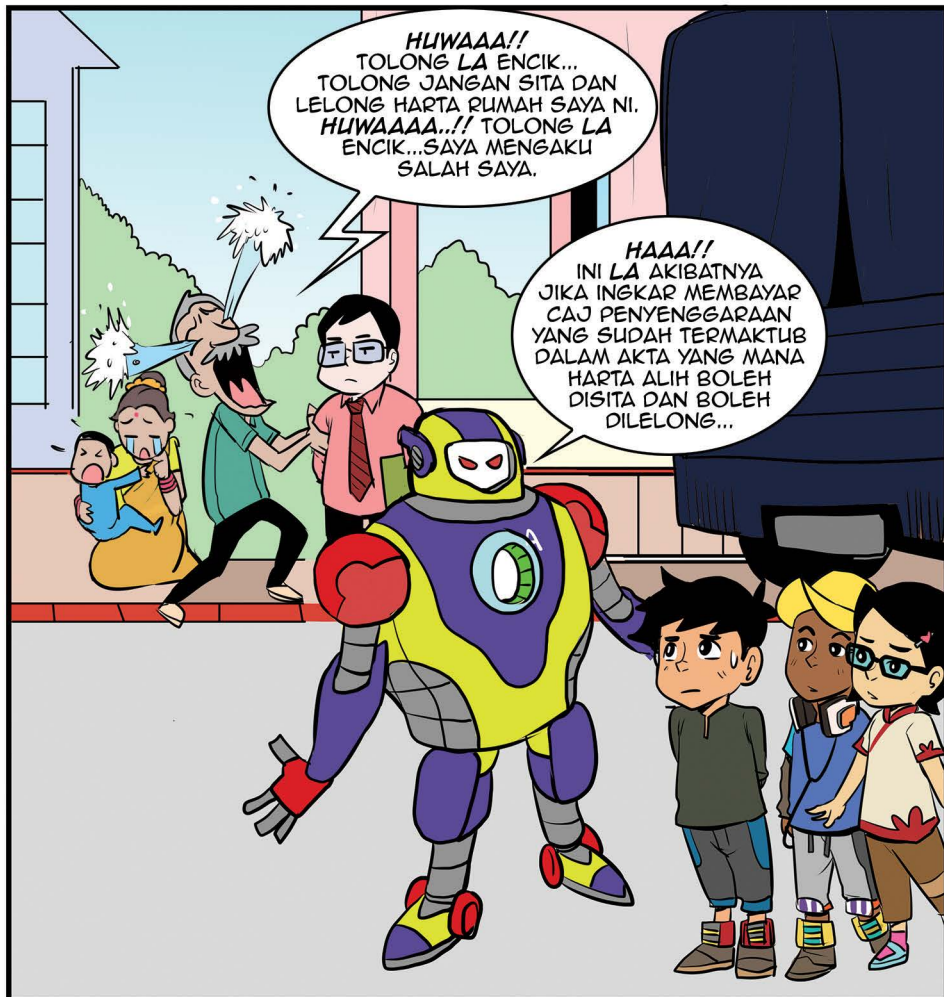












SOP SITAAN HARTA ALIH

Mula.

JMB/MC kemuka permohonan sitaan kepada Pesuruhjaya Bangunan (COB).

COB keluarkan waran penahanan kepada JMB/MC.

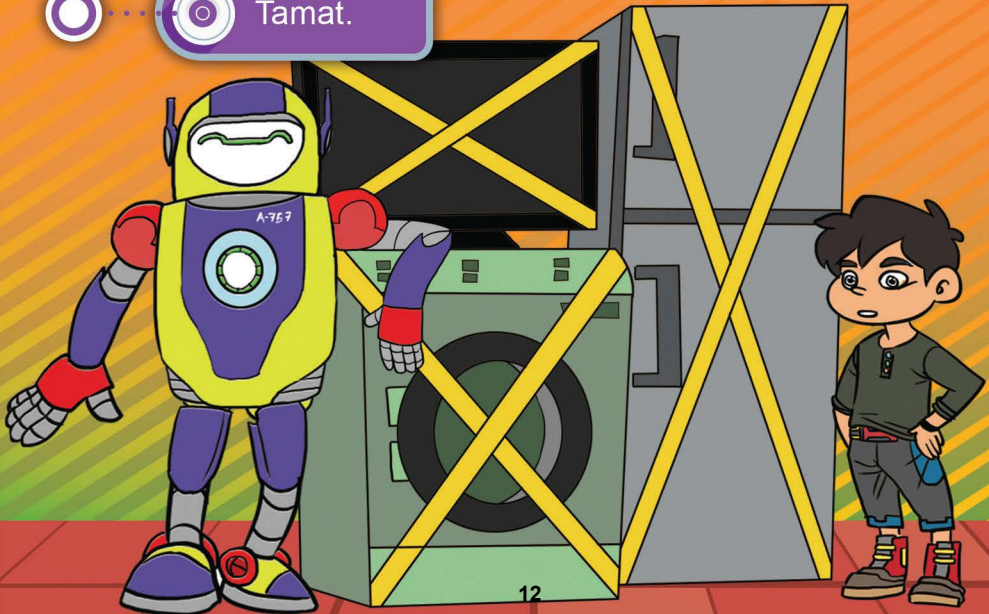
JMB/MC membuat penyitaan harta alih dengan bantuan COB.

JMB/MC membuat senarai inventori.

JMB/MC kemuka notis dan inventori kepada pemilik harta alih.

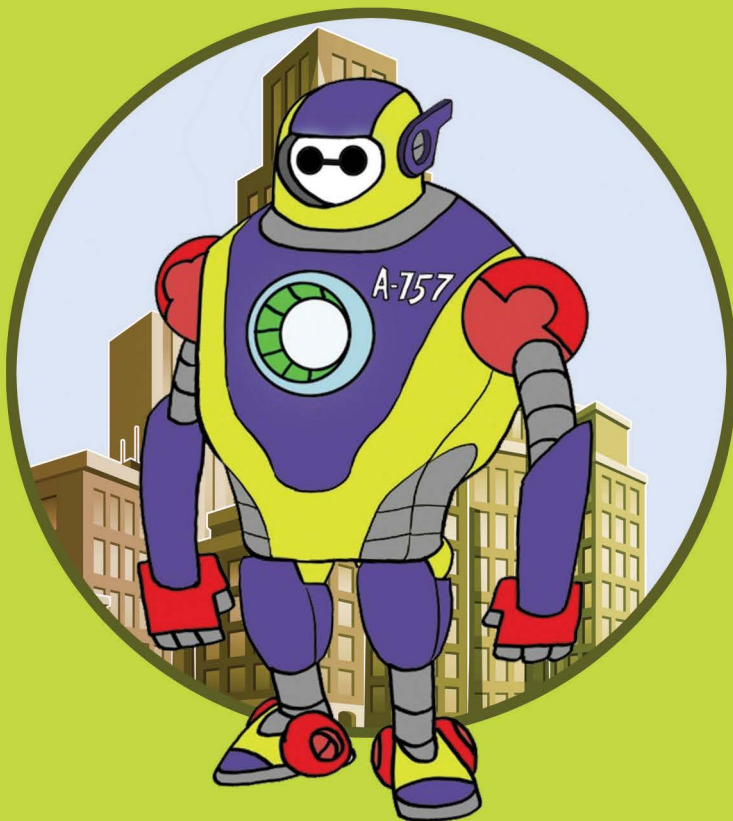
Sekiranya hutang dijelaskan harta alih akan dilepaskan, jika tidak barang akan dilelong.

Tamat.



SEEDS

STRATA EMPOWERMENT AND EDUCATION SERIES



KPKT

**CAWANGAN PENGURUSAN STRATA
KEMENTERIAN PERUMAHAN
DAN KERAJAAN TEMPATAN**